

Annexure - 2 (TPO) D
NOTARISED SELF DECLARATION

TPO (JMC)

300 સ્ટેમ્પ પેપર ઉપર નોટરાઈઝડ

SELF DECLARATION

સમયગાળા : તા. થી તા. સમયગાળા માટે
આથી હું / અમો માલિક, કબજેદાર
....., ઓપરેટરશ્રી, પુખ્ત
વટના, રહેવાસી આથી જાહેર કરીએ છીએ કે, ટી. પી. સ્કીમ નં. / નોન ટી.પી. એરીયા
..... ના સબ પ્લોટ નં. માં નામના
બિલ્ડીંગના ફ્લોર નં. ઉપર આવેલ યુનિટ નં., સરનામું
..... વાળા બાંધકામને રેફ. કેસ નં., તા./..../..... થી
બાંધકામની વિકાસ પરવાનગી તથા રેફ. કેસ નં., તા./..../..... થી બાંધકામની વપરાશ
પરવાનગી મેળવેલ છે. જેમાં ઉપયોગ સંદર્ભે નીચે મુજબના વિભાગની એન.ઓ.સી. / મંજૂરી/
લાયસન્સ અમોએ મેળવેલ છે. જે અનુસંધાને અમો ખાતરીપૂર્વક જણાવીએ છીએ.

- જરૂરી તમામ મંજૂરી / લાયસન્સ/ એન.ઓ.સી. મેળવેલ છે તથા હાલમાં વેલીડ છે.

ક્રમ નં.	એન.ઓ.સી./ મંજૂરી/ લાયસન્સ આપનાર ડીપાર્ટમેન્ટનું નામ*	એન.ઓ.સી./ મંજૂરી/ લાયસન્સ નંબર	એન.ઓ.સી./ મંજૂરી/ લાયસન્સ લીધા તારીખ	એન.ઓ.સી./ મંજૂરી/ લાયસન્સ વેલીડિટી તારીખ	એન.ઓ.સી./ મંજૂરી/ લાયસન્સ મુજબનો યુઝ

- (* ફાયર વિભાગ, પોલીસ વિભાગ, રોડ એન્ડ બિલ્ડીંગ (R & B) વિભાગ, કલેક્ટરશ્રીની કચેરી, ઈલેક્ટ્રીકલ ઓથોરીટી, લીફ્ટ ઈન્સ્પેક્ટર, કંટ્રોલર ઓફ એક્ષલોઝિવ વિગેરે લાગુ પડતી ઓથોરીટી)
- * બાંધકામની વપરાશ પરવાનગી મેળવ્યા બાદ અન્ય કોઈ વધારાનું બાંધકામ/ વપરાશ ફેર કરવામાં આવેલ નથી.
 - * બાંધકામના માર્જિન / બેઝમેન્ટ / પાર્કિંગની જગ્યા/ સીડીના/ પેસેજના વેન્ટિલેશન મંજૂર થયેલ પ્લાન મુજબ ખુલ્લા રાખેલ છે.
 - * સ્થળે વપરાશકર્તા/ મુલાકાતીઓની સલામતી જોખમાય તેવી કોઈપણ પ્રકારની પ્રવૃત્તિ કરવામાં આવી રહેલ નથી તથા કરવામાં આવશે નહીં.
 - * બાંધકામમાં જરૂરી પહોળાઈ તથા સંખ્યામાં એન્ટ્ર ગેઈટ અને સેઈફ એક્ઝીટ ગેઈટ ની યોગ્ય વ્યવસ્થા રાખવામાં આવેલ છે.
 - * સીડી, લીફ્ટ, ફાયર લીફ્ટ, કોરીડોર, ફોયર, પેસેજ, લોબી, લેન્ડીંગ, રેફ્યુઝ એરીયા વિગેરે કોમન ઉપયોગવાળી અવર-જવર માટે વપરાતી જગ્યામાં અવર-જવરમાં અડચણરૂપ થાય તે પ્રકારે કોઈ સ્થાયી કે મુવેબલ મટીરીયલ કે અન્ય કોઈ જ વસ્તુ રાખવામાં આવેલ નથી.
 - * સદરહુ મિલકતમાં આવેલ પ્રત્યેક એક્ટીવીટી એરીયા/ વિભાગમાંથી મુખ્ય એક્ઝીટ કોરીડોર સુધી જવાના તમામ હોરીઝોન્ટલ તથા વર્ટીકલ ફાયર એસ્કેપ રૂટ અડચણરહિત ખુલ્લા રાખેલ છે.

- * સ્થળ ઉપર તમામ એન્ટ્રી/ એક્ઝીટ/ એસ્કેપ રૂટ વિગેરે સંજ્ઞા (સાઈનેજ) વપરાશકર્તા/ વિઝીટર્સને સ્પષ્ટપણે દેખાય તે રીતે મોટા અક્ષરમાં ગુજરાતી તથા અંગ્રેજી ભાષામાં સ્થળે પ્રદર્શિત કરેલ છે.
- * મિલકતમાં અંદર કે બહાર જ્યારે પણ મેઈન્ટેનન્સની જરૂરીયાત પડેશ તે સમયે મિલકતનો વપરાશ બંધ રાખીશું તથા જરૂરી મેઈન્ટેનન્સ પૂર્ણ થાય બાદ જ પુનઃ વપરાશ શરૂ કરીશું.
- * સક્ષમ સતા/ ઓથોરીટી ધ્વારા વખતો-વખત જે પણ સુચન/ હુકમ/ નિર્દેશ કરવામાં આવશે તેનું અમો પાલન કરીશું અને તે અમોને બંધનકર્તા રહેશે.
- * મિલકતના તાજેતરના ફોટોગ્રાફ સામેલ કરેલ છે.

સદરહુ મિલકત અંગે ઉપરોક્ત બાંહેધરી આપવા માટે અમો પાત્રતા (ઓથોરીટી) ધરાવીએ છીએ.

ઉપર મુજબની આપેલ તમામ હકિકતો/ વિગતો સંપૂર્ણ સાચી છે તથા અમોએ સંપૂર્ણ સભાન બિનકેફી અવસ્થામાં તમામ જાણકારી સાથે પુરા હોશહવાસમાં આપેલ છે. સદર જગ્યામાં કોઈ અનિચ્છનિય બનાવ બનશે તો તેની સંપૂર્ણ જવાબદારી અમારી પોતાની રહેશે. જે મને – અમોને તથા અમારા વંશ, વાલી-વારસો, ટ્રાન્સફરીઓ, સક્સેસરો, પવાર ઓફ એટર્ની હોલ્ડર, કબજેદારો, અમોએ વેચાણ આપનાર/ લેનાર, એસાઈનીઓ/ વપરાશ કરનાર તથા હિત સંબંધ ધરાવતાં તમામને લાગુ પડશે અને બંધનકર્તા રહેશે અને તે મુજબ તેઓને અમો અવગત કરીશું.

માલિકની સહી

નામ

મોબાઈલ નં.

કબજેદારની સહી

નામ

મોબાઈલ નં.

માલિકનો પાસપોર્ટ
સાઈઝનો ફોટોગ્રાફ

ઓપરેટર / સંચાલકની સહી

નામ

મોબાઈલ નં.

ઓપરેટર/ સંચાલક નો
પાસપોર્ટ સાઈઝનો
ફોટોગ્રાફ

કબજેદારનો પાસપોર્ટ
સાઈઝનો ફોટોગ્રાફ